

Notadinas

Nomor : C.Tel.03/LG 240/GSP-I0303000/2023
 Kepada : Sdr. SM CORPORATE & SUPPORT SERVICES CATEGORY
 Dari : MGR PROFESSIONAL SERVICES CATEGORY
 Lampiran : -
 Perihal : Revisi Laporan Tahap-II Proses Pengadaan Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023

1. Menunjuk:
 - a. Notadinas EGM Digital Infrastructure Development kepada SGM Group Strategic Procurement nomor C.Tel.136/LG 000/DID-A0000000/2023 perihal Permohonan Proses **Pengadaan Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023** tanggal 25 Juli 2023;
 - b. Risalah Rapat Persiapan Internal Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX** tanggal 09 Agustus 2023;
 - c. Justifikasi Kebutuhan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023** nomor C.Tel.1081/LG110/DID-A1000000/2023 tanggal 20 Juli 2023;
 - d. Term of Reference Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023**;
 - e. Purchase Requisition nomor 10412115 tanggal 04 Juli 2023;
 - f. Risalah Rapat Persiapan Internal Lanjutan Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX** tanggal 16 Agustus 2023.
2. Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami telah melakukan proses pengadaannya sebagai berikut:
 - a. Pengadaan dengan metode skema Kontrak Turn Key melalui metode Pemilihan Langsung kepada: **PT Mitra Sinergi Globalindo, PT Transtellar Inti Mitra, dan PT Mitra Informatika Teknologi**;
 - b. Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023** nomor: TEL.657/LG.200/GSP-I0300000/2023 tanggal 11 September 2023;
 - c. Surat TELKOM kepada MITRA nomor: Tel.39LG200/GSP-I0300000/2023 tanggal 12 September 2023 perihal: Undangan Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023**;
 - d. Berita Acara Rapat Penjelasan Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023** tanggal 13 September 2023;
 - e. Surat kepada TELKOM dari:
 - i. PT Mitra Sinergi nomor: 008/SPH/MSG-TELKOM/IX/2023 tanggal 15 September 2023 perihal Penawaran Administrasi dan Teknik;
 - ii. PT Transtellar Inti Mitra nomor: 168/SP/Adm&Teknis/TELKOM/TIM/IX/2023 tanggal 19 September 2023 perihal Penawaran Administrasi dan Teknik.
 - iii. PT Mitra Informatika Teknologi nomor: 014/SPH/MIT-TELKOM/IX/2023 tanggal 18 September 2023 perihal Penawaran Administrasi dan Teknik.
 - f. Berita Acara Penerimaan Proposal Penawaran Pengadaan (Proposal Persyaratan Administrasi dan Teknik) Tanggal 11 Oktober 2023 dari masing-masing MITRA;
 - g. Berita Acara Evaluasi Dokumen Proposal Administrasi dan Teknis tanggal 12 Oktober 2023 untuk masing-masing MITRA;
 - h. Surat TELKOM kepada masing-masing MITRA nomor Tel.49/LG 240/GSP-I0000000/2023 perihal Penetapan Tahap-I **Pengadaan Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023** tanggal 25 Oktober 2023;
 - i. Surat kepada TELKOM dari:
 - i. PT Transtellar Inti Mitra nomor 194/SPH/TELKOM/TIM/X.2023 tanggal 30 Oktober 2023 perihal Penawaran Harga;
 - ii. PT Mitra Informatika Teknologi nomor: 102/SPH/TELKOM/MIT/X/2023 tanggal 30 Oktober 2023 perihal Penawaran Harga.
 - j. Berita Acara Penerimaan Proposal Penawaran Harga tanggal 30 Oktober 2023 dari masing-masing MITRA;
 - k. Berita Acara Evaluasi Proposal Penawaran Harga tanggal 30 Oktober 2023;
 - l. Berita Acara e-Auction Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023** tanggal 30 Oktober 2023 dengan hasil sebagai berikut:

NO	Nama Peserta	SPH	Auction	Keterangan
1	PT Transtellar Inti Mitra	Rp6.187.500.000,-	Rp1.500.500.000,-	Ranking 1

2	PT Mitra informatika Teknologi	Rp6.488.400.000,-	Rp6.326.400.000,-	Ranking 2
Harga belum termasuk PPN 11%				

m. Lingkup Pekerjaan adalah sebagai berikut:

No	Item Pekerjaan	Spesifikasi	Satuan
1	Desain gedung neuCentriX Manado	Data Center Kapasitas IT Load 2 MW Tier-3 Uptime	
1.1	Planning & Preparation	Survey lapangan, Sondir, Pengujian laboratorium, Laporan analisa	LOT
1.2	Conceptual design	analisis lahan, fungsi utama dan pendukung yang diwadahi zoning dan hubungan antar ruang flow dan sirkulasi manusia dan barang, pemilihan teknologi, serta Konsep Perencanaan	LOT
1.3	Schematix design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
1.4	Detail design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
1.5	Dokumen Pengadaan	(Dokumen Detail Design, RKS, BoQ, RAB, Metode Penilaian)	LOT
1.6	Transportasi dan Akomodasi	akomodasi site survey	LOT
2	Desain Ekspan gedung neuCentrix Karet Tengsin	1. Ekspan gedung 3 lantai kapasitas 120 rack perantai 2. Data Center Tier-3	
2.1	Planning & Preparation	Survey lapangan, Sondir, Pengujian laboratorium, Laporan analisa	LOT
2.2	Conceptual design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
2.3	Schematix design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
2.4	Detail design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
2.5	Dokumen Pengadaan	(Dokumen Detail Design, RKS, BoQ, RAB, Metode Penilaian)	LOT
3	Desain Ekspan gedung neuCentrix Batuampar	1. Ekspan gedung 2 lantai kapasitas 68 rack 2. Data Center Tier-3	
3.1	Planning & Preparation	Survey lapangan, Sondir, Pengujian laboratorium, Laporan analisa	LOT
3.2	Conceptual design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
3.3	Schematix design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan	LOT

		elektrikal	
3,4	Detail design	Layout ruangan, Capacity planning, Jalur network, topology network, mekanikal dan elektrikal	LOT
3,5	Dokumen Pengadaan	(Dokumen Detail Design, RKS, BoQ, RAB, Metode Penilaian)	LOT
3,6	Transportasi dan Akomodasi	akomodasi site survey	LOT

- n. Manajer Proyek untuk pengadaan ini adalah **EGM Digital Infrastructure Development**;
o. Waslak untuk pengadaan ini adalah **OSM Broadband Node Cloud & DEFA Deployment**.

- Mengingat bahwa hasil e-Auction tersebut sudah memenuhi ketentuan RKS, yaitu lebih rendah dari Owner's Estimate (OE)/Harga Perkiraan Sendiri (HPS) TELKOM dan anggaran yang ditetapkan, maka kami mengusulkan **PT Transtelar Inti Mitra** untuk ditetapkan sebagai pelaksana Pengadaan **Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023**.
- Apabila Bapak tidak berpendapat lain, draf Surat Penetapan akan segera kami sampaikan untuk diproses lebih lanjut.
- Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Bandung, 02 November 2023



Tembusan

- Sdr. SGM GROUP STRATEGIC PROCUREMENT
- Sdr. EGM DIGITAL INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT
- Sdr. SM PRICE & COST ANALYSIS
- Sdr. SM SUPPLIER RELATIONSHIP MANAGEMENT & PROCUREMENT ENABLEMENT
- Sdr. SENIOR MANAGER GENERAL SUPPORT GSP
- Sdr. MGR PROCUREMENT PLANNING MONITORING & CONTROLLING
- Sdr. MGR IT & DIGITAL CATEGORY ANALYSIS
- Sdr. MGR CONTRACT MANAGEMENT
- Sdr. MGR CLOUD & DEFA PLANNING DID
- Sdr. MGR DIGITAL ACCESS SYNERGY DID



References

Pemohonan Proses Pengadaan Jasa Konsultan Perencana Gedung neuCentriX Tahun 2023

Attachments

2023/11/2/231030_Berita_Acara_e-Auction_Jasa_Konsultan_Perencana_Gedung_Tahun_2023_COMPLETED.pdf (4.07 MB)

Printed by 

Dokumen amnya hanya dipergunakan untuk kepentingan internal TELKOM. Setiap perbuatan atau tindakan, apapun cara dan bentuknya, yang mengakibatkan kandungan informasi tersebut diketahui oleh pihak-pihak yang tidak berhak dapat dikenai sanksi indisipliner dan/atau sanksi hukum.